



Avalon Estate

Bulevardul Pipera, Nr. 1-VIII M · Ilfov Nord · Bucuresti + Ilfov



DESPRE PROIECT

Avalon Estate este un ansamblu rezidențial creat pentru cei care își doresc mai mult decât o locuință: un stil de viață premium, sigur și conectat. Poziționat în una dintre cele mai dorite zone ale Bucureștiului, Aviației – Pipera, proiectul îmbină arhitectura modernă, natura și comunitatea într-un mod unic pe piața rezidențială.

ADRESĂ

Bulevardul Pipera, Nr. 1-VIII M

Ilfov Nord · Bucuresti + Ilfov

[Deschide în Google Maps](#)

CONSTRUCȚIE ȘI FINISAJE

Construcție & Părți comune

Spații verzi	Amenajate (Grădini amenajate peisagistic; Suprafață 28.000 mp)
Centralizări bloc	Centrală termică
Structură de rezistență	Cadre de beton armat

Compartimentare între apartamente	Cărămidă
Izolație termică exterioară	Vata bazaltică
Fațadă	Mixtă (Materiale Ventilată)

Finisaje & dotări

Instalație electrică	Înterupătoare (Tip Modular), Prize (Tip Modulare (Standard Italian))
Ferestre	Tâmplărie PVC (Geamuri Tripan; Culoare Antracit)
Compartimentare interioară locuință	Rigips (Izolație fonică Vată bazaltică)
Obiecte sanitare & baterii	Cabină de duș (Walk-in), Baterii, Toaletă (Suspendată)
Sistem de răcire	Kit instalație aer condiționat
Sistem de încălzire	În pardoseală
Finisaje pardoseală	Ceramică, Parchet stratificat (Grosime 12 mm; Straturi lemn Triplustratificat)
Ușă intrare locuință	Metalică antiefracție (Clasă de rezistență antiefracție RC3)
Uși interior	Celulare (Material MDF + HDF; Culoare Alb)

Construcție, finisaje si dotari vile

Structură de rezistență	Cadre de beton armat
Ferestre	Tâmplărie aluminiu (Culoare Antracit)
Compartimentare interioară locuință	Rigips (Izolație fonică Vată bazaltică)
Obiecte sanitare & baterii	Cabină de duș (Walk-in), Baterii, Lavoar, Toaletă (Suspendată)
Fațadă	Mixtă (Materiale Ventilată)
Izolație termică exterioară	Vata bazaltică
Sistem de încălzire	În pardoseală
Sistem de răcire	Kit instalație aer condiționat
Instalație electrică	Înterupătoare (Tip Modular), Prize (Tip Modulare (Standard Italian))
Finisaje pardoseală	Ceramică, Parchet stratificat (Straturi lemn Triplustratificat)
Ușă intrare locuință	Metalică antiefracție (Clasă de rezistență antiefracție RC3)
Uși interior	Celulare (Material MDF; Culoare Alb)
Utilități	Apă - rețeaua publică

FACILITĂȚI

Facilități în zonă

Educație	Creșă de stat · Creșă privată · Grădiniță privată · Școală · Școală privată · Liceu privat
Sănătate și înfrumusețare	Clinică medicală · Clinică veterinară · Farmacie · Medicină de familie · Salon de înfrumusețare · Clinică stomatologică
Cumpărături	Florărie · Froo · Kaufland · Lidl · Mega Image · Penny

Timp liber, mișcare & sport	Piscină interioară · Sală aerobic · Salon masaj · World Class
Transport	Stație autobuz - STB
Confort & Ambianță	Co-working space · Curățătorie · Parc interior · Stație încărcare mașini electrice
Restaurante & Baruri	Cafenea · Cofetărie · Restaurant
Alte servicii	Benzinărie · Spălătorie

Facilități în ansamblu

Timp liber, mișcare & sport	Loc de joacă · Parc · Piscină exterioară · Sală fitness · Teren de sport · Centru Spa
Confort & Ambianță	Acces securizat · Adăpost ALA · Clubhouse · Drumuri și alei amenajate · Parcări biciclete
Utilități	Apă - rețea publică · Canalizare · Gaz

DEZVOLTATOR



Prime Kapital

Contact

Sună

0723191XXX

Pagina proiectului

<https://staging.proiecterezidentiale.ro/complex-rezidential-avalon-estate>