



OPAL RESIDENCE 1

OPAL RESIDENCE

strada Diamantului Bragadiru · Tineretului · Bucuresti Central · Bucuresti + Ilfov

de la **50.000 €** TVA inclus



DESPRE PROIECT

În vecinătatea sud-vestică a municipiului București în județul Ilfov, se află amplasat ansamblul rezidențial “Opal Residence”, format din Opal 1 pe strada Diamantului 97-99 și Opal 2 pe soseaua Alexandriei 122-124. Complexul este situat în zona nouă al orașului Bragadiru, în imediată apropiere a Sectoarele 5 și 6 ale capitalei. Complexul se află amplasat într-o zonă în plină dezvoltare, cu dublu acces din strada Diamantului și soseaua Alexandriei, prin care se ajunge în doar 10-15 minute la punctele de interes din București; Afi Cotroceni și Plaza Mall, Piețe agroalimentare, Auchan, Cora, Carrefour, Kaufland, etc. În apropierea Complexului funcționează un Street Mall cu Jerry’s Pizza, Presto, Cofetarie, Farmacie, Barber Shop, Saloane de infrumusetare. În zona mai sunt Școli și Grădinițe, stații pentru mijloace de transport în comun, McDonald’s, Supermarketuri (Mega Image, Penny, Lidl...

DETALII GENERALE

Număr locuri de parcare Suprateran	49	Număr locuri de parcare Subteran	160
Număr locuri de parcare Klaus subteran	20		



APARTAMENT 1 CAMERA TIP 2 A BLOC D	
Camera:	Suprafata (mp)
1. Hol acces + depozitare	2.1
2. Living room	23.1
3. Bucatarie	5.5
4. Baie	3.1
5. Arie terasa	6.1
ARIE UTILA TOTALA	44.0
ARIE CONSTRUITA TOTALA	52.1

MAGINILE AU CARACTER STRICT INFORMATIV / APARTAMENTUL NU SE VINDE MOBILAT / FINISAJELE SE FAC CONFORM PROMISIUNII VANZARE - CUMPARARE

Garsonieră

Unități1

Preț79.952 € cu TVA



APARTAMENT 2 CAMERE TIP 3 B BLOC D	
Camera:	Suprafata (mp)
1. Hol acces + depozitare	6.1
2. Living room	21.1
3. Bucatarie	9.6
4. Dormitor	12.7
5. Baie	3.6
6. Arie logie	4.0
ARIE UTILA TOTALA	57.1
ARIE CONSTRUITA TOTALA	70.4

MAGINILE AU CARACTER STRICT INFORMATIV / APARTAMENTUL NU SE VINDE MOBILAT / FINISAJELE SE FAC CONFORM PROMISIUNII VANZARE - CUMPARARE

Ap 2 camere

Tipologii2

Unități2

Preț50.000 € TVA inclus

ADRESĂ

strada Diamantului Bragadiru
Tineretului · Bucuresti Central · Bucuresti + Ilfov
[Deschide în Google Maps](#)

CONSTRUCȚIE ȘI FINISAJE

Construcție & Părți comune

Structură de rezistență	Cadre de beton armat
Casa scării	Pardoseală (Placată cu Granit)
Fațadă	Tencuială decorativă
Izolație termică exterioară	Polistiren expandat
Compartimentare interioară locuință	BCA
Compartimentare între apartamente	BCA

Finisaje & dotări

Usă intrare locuință	Metalică
Uși interior	Lemn
Instalație sanitară	Cupru
Ferestre	Tâmplărie PVC

FACILITĂȚI

Facilități în zonă

Educație	Grădiniță de stat · Liceu
Sănătate și înfrumusețare	Farmacie · Salon de înfrumusețare
Cumpărături	Farmacie · Supermarket
Timp liber, mișcare & sport	Sală fitness
Transport	Metrou · Stație autobuz - STB

Facilități în ansamblu

Timp liber, mișcare & sport	Loc de joacă
Confort & Ambianță	Acces securizat · Adăpost ALA · Drumuri și alei amenajate · Parcare vizitatori · Pază 24/7
Utilități	Apă - rețea publică · Canalizare

Contact

Sună

0723191XXX

Pagina proiectului

<https://staging.proiecterezidentiale.ro/complex-rezidential-opal-residence-1>