



ATRIA URBAN RESORT

Un singur standard: excelență.
Șoseaua Chitilei 242 · Chitila · Bucuresti Nord · Bucuresti + Ilfov

de la **163.350 €** cu TVA



DESPRE PROIECT

Atria Urban Resort este complexul rezidențial din Sectorul 1, cu apartamente noi într-un concept autentic de resort urban, învecinat cu Lacul Străulești și în apropierea cartierului Bucureștii Noi. Spații verzi, piscine, alei și o comunitate atent construită – natura reintrodusă în mediul urban. Ansamblul va totaliza 1.400 de apartamente pe care dezvoltatorul le va realiza în patru etape; două fiind deja ridicate. Descoperă de ce un proiect premiat de 9 ori, recunoscut de juriile de top, înseamnă liniște, valoare și o alegere sigură pe termen lung.

DETALII GENERALE

Regim de înălțime	P+6, P+4	Număr clădiri	7
Stadiu	Finalizat	Finalizare estimată	octombrie 2024



Ap 3 camere

Unități1

Preț163.350 € cu TVA

ADRESĂ

Șoseaua Chitilei 242

Chitila · Bucuresti Nord · Bucuresti + Ilfov

[Deschide în Google Maps](#)

CONSTRUCȚIE ȘI FINISAJE

Construcție & Părți comune

Spații verzi	Amenajate (Grădini amenajate peisagistic; Procentaj 70-80%; Suprafață 7.500 mp)
Acces auto	Barieră
Structură de rezistență	Cadre de beton armat
Compartimentare între apartamente	Căramidă (Wienerberger)
Fațadă	Tencuială decorativă
Sisteme de Monitorizare și Detecție - Clădire	Senzor de mișcare pentru iluminare
Interfon	Audio
Casa scării	Pardoseală (Placată cu Granit)

Finisaje & dotări

Sistem de încălzire	Centrală proprie, În pardoseală (Kermi)
Sistem de răcire	Aparat de aer condiționat (Locație montaj Living)
Compartimentare interioară locuință	Caramidă (Pinum)
Ușă intrare locuință	Metalică (Pinum; Yala Clasică)
Uși interior	Celulare (Pinum; Material Lemn; Culoare Alb)
Ferestre	Tâmplărie PVC (Rehau; Geamuri Tripan; Număr camere 7; Culoare Alb; Sistem deschidere Oscilobatant)
Finisaje pardoseală	Parchet laminat (Egger), Gresie porțelanată (Marazzi)

Obiecte sanitare & baterii	Cadă (Ideal Standard, Dreptunghiulară), Cabină de duș (Ideal Standard), Baterii (Ideal Standard; Culoare Cromate), Lavoar (Ideal Standard, Suspendat), Toaletă (Ideal Standard, Suspendată)
Instalație sanitară	PEX
Instalație electrică	Înterupătoare (Legrand; Tip Clasic), Prize (Legrand; Tip Clasice (Standard German))
Balcon / Terasă	Balustradă (Material Sticlă), Status (Deschis)

FACILITĂȚI

Facilități în zonă

Educație	Grădiniță de stat · Școală
Sănătate și înfrumusețare	Clinică medicală · Clinică veterinară · Farmacie · Medicină de familie · Salon de înfrumusețare · Clinică stomatologică
Cumpărături	Florărie · Froo · Kaufland · Lidl · Mega Image · Mega Image 24/7
Timp liber, mișcare & sport	Mall · Sală aerobică · Sală fitness · Salon masaj
Transport	Gară · Stație autobuz - STB
Confort & Ambianță	Curățătorie · Loc de joacă interior · Stație încărcare mașini electrice
Restaurante & Baruri	Cafenea · Cofetărie · Restaurant
Alte servicii	Benzinărie · Spălătorie

Facilități în ansamblu

Timp liber, mișcare & sport	Loc de joacă · Piscină exterioară
Confort & Ambianță	Acces securizat · Drumuri și alei amenajate · Parc interior · Parcare vizitatori · Pază 24/7
Utilități	Apă - rețea publică · Canalizare

DEZVOLTATOR



Cityring Development

Cityring Development este o companie expertă în dezvoltare rezidențială, management, investiții și consultanță, responsabilă de proiecte imobiliare mari din România. ATRIA URBAN RESORT este dezvoltarea rezidențială emblematică a companiei, situată în Sectorul 1 din București și administrată de Cityring Development.

Contact

Sună

0723191XXX

Pagina proiectului

<https://staging.proiecterezidentiale.ro/complex-rezidential-atria-urban-resort>