



Titan District

Ritmul orașului, liniștea de acasă.

Drumul Gura Calitei 50-54 · Theodor Pallady · Bucuresti Est · Bucuresti + Ilfov



DESPRE PROIECT

Titan District este un ansamblu rezidențial modern amplasat în zona Theodor Pallady, conceput pentru un stil de viață urban, confortabil și bine conectat. Cu acces rapid către stația de metrou Nicolae Teclu, centre comerciale importante și multiple puncte de interes din estul Capitalei, proiectul îmbină eficiența urbană cu atmosfera unei comunități liniștite și aerisite.

ADRESĂ

Drumul Gura Calitei 50-54

Theodor Pallady · Bucuresti Est · Bucuresti + Ilfov

[Deschide în Google Maps](#)

Construcție & Părți comune

Acces auto	Barieră
Structură de rezistență	Cadre de beton armat
Compartimentare între apartamente	Căramidă (Porotherm; Grosime 30 cm)
Izolație termică exterioară	Polistiren expandat (Grosime 10 cm; Densitate EPS 80)
Fațadă	Tencuială decorativă
Interfon	Video

Finisaje & dotări

Sistem de răcire	Kit instalație aer condiționat
Compartimentare interioară locuință	Caramidă (Porotherm; Grosime 11.5 cm)
Ușă intrare locuință	Metalică (Pinum)
Ferestre	Tâmplărie PVC (Salamander; Geamuri Termopan; Număr camere 5)
Finisaje pardoseală	Parchet laminat (Grosime 8 mm), Gresie, Ceramică
Obiecte sanitare & baterii	Cadă, Baterii, Lavoar (Material Ceramică), Toaletă (Suspendată)
Instalație electrică	Întreprupătoare (Tip Modular), Prize (Tip Modulare (Standard Italian))
Balcon / Terasă	Balustradă (Material Inox), Status (Deschis)
Sistem de încălzire	Centrală proprie (Ariston), În pardoseală

FACILITĂȚI

Facilități în zonă

Educație	Grădiniță de stat · Școală · Liceu
Sănătate și înfrumusețare	Clinică medicală · Clinică stomatologică
Cumpărături	Florărie · Froo · Kaufland · Penny
Timp liber, mișcare & sport	Loc de joacă · Parc · Piscină interioară · Sală aerobic · Sală fitness · Salon masaj · Teren de sport
Transport	Metrou · Stație autobuz - STB · Stație tramvai - STB
Confort & Ambianță	Stație încărcare mașini electrice
Restaurante & Baruri	Cofetărie · Restaurant
Alte servicii	Spălătorie

Facilități în ansamblu

Confort & Ambianță	Drumuri si alei amenajate
Utilități	Apă - rețea publică · Canalizare

Contact

Sună

0723191XXX

Pagina proiectului

<https://staging.proiecterezidentiale.ro/complex-rezidential-titan-district>