

Gemina By the lake

Locație de top în Pipera, lângă lac.

Șoseaua București Nord 14 · Ilfov Nord · Bucuresti + Ilfov



DESPRE PROIECT

Gemina By The Lake este un ansamblu rezidențial modern situat în zona Pipera – Șoseaua București Nord, în proximitatea Lacului Pipera, într-una dintre cele mai dezvoltate și căutate zone rezidențiale din nordul Bucureștiului. Proiectul este conceput ca o comunitate urbană contemporană, cu accent pe confort, accesibilitate și calitatea construcției. Ansamblul este format din mai multe blocuri cu regim de înălțime mediu, dezvoltate cu structură din beton armat și compartimentări gândite pentru izolare fonică și eficiență termică. Conceptul proiectului pune accent pe locuire modernă, cu apartamente de tip studio, 2, 3 și 4 camere, dar și unități tip penthouse. Un element distinctiv al complexului este designul arhitectural personalizat al fiecărui bloc, inspirat din capitale europene, precum și integrarea de spații verzi, alei pietonale și locuri de parcare dedicate. Poziționarea oferă...

ADRESĂ

Șoseaua București Nord 14

Ilfov Nord · Bucuresti + Ilfov

[Deschide în Google Maps](#)

CONSTRUCȚIE ȘI FINISAJE

Construcție & Părți comune

Spații verzi	Amenajate
Structură de rezistență	Cadre de beton armat
Compartimentare între apartamente	Cărămidă (Grosime 30 cm)
Izolație termică exterioară	Polistiren expandat (Grosime 10 cm)
Centralizări bloc	Centrală termică, Pompă de căldură

Finisaje & dotări

Ferestre	Tâmplărie PVC (Geamuri Tripan)
Finisaje pardoseală	Parchet laminat (Grosime 12mm), Gresie
Obiecte sanitare & baterii	Cadă (Dreptunghiulară), Cabină de duș (Walk-in), Baterii (Culoare Negre), Lavoar (Cu mobilier), Toaletă (Suspendată)
Balcon / Terasă	Balustradă (Material Sticlă), Status (Deschis)
Sistem de încălzire	Centrală proprie, În pardoseală
Sistem de răcire	Aparat de aer condiționat (Tip Multisplit)
Uși interior	Celulare

FACILITĂȚI

Facilități în zonă

Educație	Creșă de stat · Creșă privată · Grădiniță privată · Școală · Școală privată · Liceu privat
Sănătate și înfrumusețare	Clinică veterinară · Farmacie · Salon de înfrumusețare · Clinică stomatologică
Cumpărături	Farmacie · Florărie · Froo · Kaufland · Lidl · Mega Image · Penny
Timp liber, mișcare & sport	Mall · Parc · Piscină interioară · Sală aerobic · Sală fitness · Salon masaj · World Class
Transport	Stație autobuz - STB
Confort & Ambianță	Co-working space · Curățătorie · Loc de joacă interior · Stație încărcare mașini electrice
Restaurante & Baruri	Cafenea · Cofetărie · Restaurant
Alte servicii	Benzinărie · Spălătorie

Facilități în ansamblu

Timp liber, mișcare & sport	Loc de joacă
Confort & Ambianță	Acces securizat · Drumuri si alei amenajate
Utilități	Apă - rețea publică · Canalizare · Gaz

Contact

Sună

0723191XXX

Pagina proiectului

<https://staging.proiecterezidentiale.ro/complex-rezidential-gemina-by-the-lake>