



iResidence Nord

Șoseaua București Nord 14a · Ilfov Nord · Bucuresti + Ilfov



DESPRE PROIECT

iResidence Nord este un complex rezidențial situat în vibrantul district Pipera-București Nord, care reprezintă mult mai mult decât un simplu ansamblu de locuințe. Proiectat pentru a oferi un stil de viață modern și conectat, iResidence Nord este o comunitate selectă, unde frumusețea, funcționalitatea și respectul pentru mediu se îmbină armonios. Complexul se mândrește cu procesul de certificare BREEAM Excellent, plasându-l în top 10% dintre clădirile construite conform celor mai bune practici pentru viitor.

DETALII GENERALE

Număr locuri de parcare Subteran

810

ADRESĂ

Șoseaua București Nord 14a

Ilfov Nord · Bucuresti + Ilfov

[Deschide în Google Maps](#)

Construcție & Părți comune

Spații verzi	Amenajate (Copaci și iarbă; Suprafață 15000mp)
Acces auto	Barieră (Sistem de deschidere Pri telecomandă)
Structură de rezistență	Cadre de beton armat (Tip beton C30/37)
Compartimentare între apartamente	BCA (Ytong)
Izolație termică exterioară	Vata bazaltică
Fațadă	Tencuială decorativă (Brand Baumit)
Centralizări bloc	Centrală termică, Supraveghere Video (CCTV)
Interfon	Video
Casa scării	Balustradă (Material Inox)

Finisaje & dotări

Compartimentare interioară locuință	Rigips (Izolație fonică Vată Minerală; Grosime 15 cm)
Ușă intrare locuință	Metalică (Dekton)
Uși interior	Celulare
Smart Home	Iluminat, Climatizare și confort
Ferestre	Tâmplărie aluminiu (Alumil; Geamuri Tripan)
Obiecte sanitare & baterii	Cadă (Dreptunghiulară), Cabină de duș (Walk-in), Baterii (Culoare Cromate), Lavoar (Suspendat), Toaletă (Suspendată)
Balcon / Terasă	Balustradă (Material Sticlă & metal), Status (Deschis)
Sistem de încălzire	Centrală proprie (Buderus), În pardoseală
Sistem de răcire	Aparat de aer condiționat (Samsung; Tip Multisplit)

FACILITĂȚI

Facilități în zonă

Educație	Creșă de stat · Creșă privată · Grădiniță privată · Școală · Școală privată · Liceu privat
Sănătate și înfrumusețare	Clinică medicală · Clinică veterinară · Farmacie · Salon de înfrumusețare · Spital privat · Clinică stomatologică
Cumpărături	Farmacie · Florărie · Froo · Kaufland · Lidl · Mega Image · Penny · Supermarket
Timp liber, mișcare & sport	Mall · Sală aerobică · Salon masaj · World Class
Transport	Stație autobuz - STB · Stație tramvai - STB
Confort & Ambianță	Co-working space · Curățătorie
Restaurante & Baruri	Cafenea · Cofetărie · Restaurant
Alte servicii	Benzinărie · Spălătorie

Facilități în ansamblu

Timp liber, mișcare & sport	Loc de joacă · Piscină interioară · Pistă de biciclete · Sală fitness · Teren de sport · Centru Spa
Confort & Ambianță	Acces securizat · Adăpost ALA · Concierge · Drumuri si alei amenajate · Parc interior · Stație încărcare mașini electrice · Pază 24/7 · Parcări biciclete
Utilități	Apă - rețea publică · Canalizare · Gaz · Panouri fotovoltaice

Contact

Sună

0723191XXX

Pagina proiectului

<https://staging.proiecterezidentiale.ro/complex-rezidential-iresidence-nord>