



TCM Park

Locuințe moderne într-o zonă în dezvoltare, aproape de tot ce contează în sudul Bucureștiului.

Drumul Binelui 223 · Berceni · Bucuresti Sud · Bucuresti + Ilfov



DESPRE PROIECT

TMC Binelui Park este un ansamblu rezidențial modern situat în zona Berceni – Metalurgiei, conceput pentru un stil de viață practic și confortabil. Proiectul îmbină arhitectura contemporană cu compartimentări eficiente, oferind apartamente luminoase, bine organizate și adaptate nevoilor actuale. Amplasarea pe Drumul Binelui asigură acces rapid către puncte de interes din sudul Capitalei, precum centre comerciale, spații verzi și unități de învățământ, într-o zonă aflată în continuă dezvoltare. Complexul pune accent pe funcționalitate și accesibilitate, fiind potrivit atât pentru locuire, cât și pentru investiție, într-un cartier în plină expansiune, cu infrastructură în creștere și comunitate tânără.

DETALII GENERALE

Număr locuri de parcare Subteran	179	Număr locuri de parcare Acoperită	90
Număr locuri de parcare Suprateran	13		

ADRESĂ

Drumul Binelui 223

Berceni · Bucuresti Sud · Bucuresti + Ilfov

[Deschide în Google Maps](#)

CONSTRUCȚIE ȘI FINISAJE

Construcție & Părți comune

Spații verzi	Amenajate (Grădini amenajate peisagistic)
Centralizări bloc	Centrală termică
Compartimentare între apartamente	Căramidă
Structură de rezistență	Cadre de beton cu diafragme
Acces auto	Rampă

Finisaje & dotări

Obiecte sanitare & baterii	Cadă (Dreptunghiulară), Toaletă (Standard)
Finisaje pardoseală	Gresie, Parchet laminat (Grosime 8 mm)
Ferestre	Tâmplărie PVC (Geamuri Tripan; Număr camere 5)
Ușă intrare locuință	Metalică
Compartimentare interioară locuință	BCA
Sistem de răcire	Kit instalație aer condiționat
Sistem de încălzire	În pardoseală
Balcon / Terasă	Balustradă (Material Sticlă & metal)

FACILITĂȚI

Facilități în zonă

Educație	Grădiniță privată
Sănătate și înfrumusețare	Clinică veterinară · Farmacie · Salon de înfrumusețare · Clinică stomatologică
Cumpărături	Auchan · Farmacie · Froo · Kaufland
Timp liber, mișcare & sport	Mall · Parc · Sală aerobic · Salon masaj · Teren de sport
Transport	Stație autobuz - STB
Confort & Ambianță	Curățătorie · Loc de joacă interior · Stație încărcare mașini electrice
Restaurante & Baruri	Cafenea · Cofetărie · Restaurant
Alte servicii	Spălătorie · Zonă pentru câței

Facilități în ansamblu

Timp liber, mișcare & sport	Loc de joacă · Sală fitness · Centru Spa
-----------------------------	--

Confort & Ambianță

Adăpost ALA · Clubhouse · Drumuri si alei amenajate

Utilități

Apă - rețea publică · Canalizare

Contact

Sună

0723191XXX

Pagina proiectului

<https://staging.proiecterezidentiale.ro/complex-rezidential-tcm-park>