



# Ghica Apartments

Un proiect gândit și construit pentru familia ta!

Strada Baicului 55 · Colentina · Bucuresti Est · Bucuresti + Ilfov



## DESPRE PROIECT

Complexul Ghica Apartments este situat între cartierele Baicului și Colentina oferind apartamente noi, spațioase, confortabile, cu spații vitrate mari, de la garsoniere până la apartamente cu 3 și 4 camere. Poziționat într-o zonă linistită a Bucureștiului, cu o mică densitate de blocuri, înconjurat de spații verzi, dar totodată cu access facil către centrul orașului și cu multe centre comerciale în apropiere, Ghica Apartments este un proiect rezidențial ideal pentru o familie care se află la început de drum, sau care are copii. Vei regăsi aici ceea ce ai tot căutat până acum: un loc pe care să-l numești CASA TA.

## ADRESĂ

### Strada Baicului 55

Colentina · Bucuresti Est · Bucuresti + Ilfov

[Deschide în Google Maps](#)

Construcție & Părți comune

|                                   |                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Spații verzi                      | Amenajate (Suprafață 1500 mp)                              |
| Acces auto                        | Barieră                                                    |
| Centralizări bloc                 | Centrală termică (Vaillant)                                |
| Structură de rezistență           | Cadre de beton armat                                       |
| Compartimentare între apartamente | Căramidă (Porotherm)                                       |
| Izolație termică exterioară       | Polistiren expandat (Austrotherm; Grosime 15 cm)           |
| Casa scării                       | Pardoseală (Placată cu Gresie), Balustradă (Material Oțel) |

Finisaje & dotări

|                                     |                                                                                  |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Instalație electrică                | Prize (Tip Modulare (Standard Italian)), Întrerupătoare (Tip Clasic)             |
| Ferestre                            | Tâmplărie PVC (Gealan; Geamuri Tripan)                                           |
| Compartimentare interioară locuință | Caramidă (Durotherm)                                                             |
| Obiecte sanitare & baterii          | Cadă (Roca), Cabină de duș (Roca), Baterii (Roca), Lavoar (Roca), Toaletă (Roca) |
| Sistem de încălzire                 | Calorifere, În pardoseală (Romstal)                                              |
| Usă intrare locuință                | Metalică (Yala Clasică)                                                          |
| Uși interior                        | Celulare (Culoare Alb)                                                           |
| Balcon / Terasă                     | Balustradă (Material Sticlă & metal), Status (Deschis)                           |

FACILITĂȚI

Facilități în zonă

|                             |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Educație                    | Grădiniță de stat · Școală · Liceu                                                                                                                       |
| Sănătate și înfrumusețare   | Clinică medicală · Clinică veterinară · Farmacie · Medicină de familie · Salon de înfrumusețare · Spital de stat · Spital privat · Clinică stomatologică |
| Cumpărături                 | Florărie · Froo · Kaufland · Lidl · Mega Image · Mega Image 24/7 · Penny                                                                                 |
| Timp liber, mișcare & sport | Loc de joacă · Mall · Parc · Piscină interioară · Sală aerobică · Sală fitness · Salon masaj · World Class                                               |
| Transport                   | Gară · Stație autobuz - STB · Stație tramvai - STB                                                                                                       |
| Confort & Ambianță          | Co-working space · Curățătorie · Loc de joacă interior · Stație încărcare mașini electrice                                                               |
| Restaurante & Baruri        | Cafenea · Cofetărie · Restaurant                                                                                                                         |
| Alte servicii               | Benzinărie · Spălătorie                                                                                                                                  |

Facilități în ansamblu

|                    |                                                           |
|--------------------|-----------------------------------------------------------|
| Confort & Ambianță | Acces securizat · Adăpost ALA · Drumuri si alei amenajate |
|--------------------|-----------------------------------------------------------|

## Contact

Sună

**0723191XXX**

Pagina proiectului

<https://staging.proiecterezidentiale.ro/complex-rezidential-ghica-apartments>